# Propriétés & Terrains à Vendre ou à Louer



Veuillez noter que la Ville de Percé ne se tient pas responsable de cette liste et que cette dernière est sujet à changement sans préavis.

Nous avons créé cette liste afin de vous aider à trouver un logement, ou à le vendre, et chaque citoyen qui publie dans cette liste est responsable de nous informer de tout changement de situation.

# Maisons à vendre

#### **Stanford Chicoyne**

114, route 132 Ouest, Percé 1-418-360-6787



\_\_\_\_\_

#### **Robert Gauthier**

908, route 132 Ouest L'Anse-à-Beaufils 1-418-782-4370

Dans le secteur touristique de Percé, une immense propriété de 220 292 pc.( 38 Acres), avec une vue sur la mer à proximité de tous les services récréatifs. Cette demeure contient 5 chambres à coucher, 2 salles de bain, ainsi qu'une grange et un atelier. Plusieurs possibilités telles que Duplex, gîte du passant (Bed and Breakfast), fermette, maison intergénérationnelle. Vous avez des projets plein la tête, voici la demeure rêvée pour vous.

- Évaluation municipale (2019): 103 200.00 \$

- Taxes municipales (2019) : 2 072.00 \$

- Taxes scolaires (2019): 80.00 \$

# https://www.centris.ca/fr/propriete~a-vendre~perce







































# **Rollande Bourget**

82, route 132 Ouest Percé 1-418-385-3446 (maison) 1-418-783-2397



















Michel Maisonneuve, courtier immobilier

222 Route des Failles Percé 1-514-839-1592 rmxmm1@gmail.com

http://www.michelmaisonneuve.com/notes-immobilieres-2/inscriptions/

Prix: 650 000\$, plus taxes

Opportunité d'investissement majeure en Gaspésie

Terrain commercial à développer, 222 Route des Failles, Percé.

- Superbe terrain avec vue panoramique sur le golfe du Saint-Laurent.
- Terrain ayant un chemin municipal. Anciennement avec motel et restaurant (maintenant désaffectés). A aussi eu un terrain de camping précédemment.
- Terrain avec très grand potentiel d'affaire.

## Propriétés à vendre via «La Capitale Bas St-Laurent»

#### https://www.viacapitalevendu.com

ANDRÉ LAMBERT, Courtier immobilier

Sans frais: 1-866-289-4116 Cellulaire: 1-418-689-0701

#### Propriétés à vendre via «REMAX»

#### https://www.remax.com

MARIO CYR, Courtier immobilier Sans frais: 1-800-205-8144 Bureau: 1-418-680-2252

Duleau . 1-410-000-2232

# Propriétés à vendre via «Royal Lepage»

#### https://www.royallepage.ca

Lewis Annett, Courtier immobilier

Bureau: 1-418-368-2861

\_\_\_\_\_

#### Propriétés à vendre via «Du Proprio»

https://www.duproprio.com

#### Propriétés à vendre via «Proprio Direct»

https://propriodirect.com/francine-couturier/

Francine Couturier, Courtier immobilier

fcouturier@propriodirect.com

Bureau: 1-418-368-2233

# Terrains à vendre

#### André Boudreau

À vendre : lots

Coin chemin Lemieux et route 132, secteur Anse-à-Beaufils, ville de Percé.

**Pour information : 418 782-6239** 

L'Anse-à-Beaufils, est un petit village côtier situé à 7 km du majestueux Rocher Percé. Ses deux villes de services sont Gaspé et Chandler. Son havre de pêche typique loge en saison, 25 pêcheurs de homard et de nombreux plaisanciers qui proviennent de partout au Québec, des maritimes, des USA et de l'Europe. L'Anse-à Beaufils est reconnue surtout depuis le développement de la Vieille Usine. Située sur le site du havre, cette entreprise est devenue un haut lieu de la culture au Québec où se croisent, artistes professionnels des arts de la scène, des arts visuels et des arts cinématographiques. D'autres infrastructures touristiques et culturelles, comme le Magasin Général Authentique, la marina et une microbrasserie se sont greffées avec les années, ainsi le village de l'Anse-à-Beaufils est devenu un incontournable en Gaspésie.

Air pur, eau potable, environnement sain, grands espaces, mer et bien-être, sont au

menu pour combler tous vos sens. Sites à visiter : <a href="www.rocherperce.qc.ca">www.rocherperce.qc.ca</a> www.lavieilleusine.qc.ca



#### **Loraine McKoy et Brian Quilty**

Terrain situé sur la route 132 Est

Superficie de 10 996 m. c. Prix demandé : 6000\$

Pour information: 1-647-323-2674 ou 1-416-264-4242

#### **Michel Rail**

1092, chemin Val d'Espoir

Lot -1176

Pour information: 1-418-782-2135

#### **Bruno Cloutier**

Trois (3) terrains bien aménagés, avec le service d'aqueduc et prêt à construire, situés sur la route 132 Ouest, à proximité de la plage et du port de pêche de l'Anse-à-Beaufils.

1- Superficie de 3 300 m. c. (largeur min 40 m.)

2- Superficie de 3 800 m. c. (largeur min 40 m.)

3- Superficie de 4 5800 m. c. (largeur min 40 m.)

Pour information: 1-418-782-2319

#### **Jean-Eudes Cloutier**

4 Terrain à vendre à l'Anse-à-Beaufils, en arrière du Magasin Général Historique.

Pour information: 1-418-782-2297

## Mario Cloutier / Micheline Duguay

Pour information: 1-418-783-2450

migath3@hotmail.com

Situé dans une zone résidentielle dans le 2<sup>e</sup> rang de l'Anse-à-Beaufils, le long de la route Lafontaine (à droite sur la photo), à 10 minutes de Percé, 3-4 minutes de la microbrasserie Pit Caribou et de la Vieille Usine de l'Anse-à-Beaufils, de la microbrasserie Au Val de Val d'Espoir.

Possibilité d'acheter un terrain subdivisé de 250 pi x 200 pi, (ou largeur plus grande avec la même profondeur de 200 pi.)

Prix pour un terrain de 250 pi x 200 pi (\$ 12 000.00)



#### **Denis Cain**

Terrain face à la mer, situé entre la Vieille Usine de l'Anse-à-Beaufils et la plage de Cap d'Espoir. Lot-217

Pour information: 1-418-782-2811

#### **Pierre Turcotte**

Terrain en face du 801, route d'Irlande, à Percé.

Lot- P-680

Pour information: 1-418-782-5468

# **Hugues Trudel**

Terre à bois située en face du 455, route d'Irlande, à Percé.

Pour information: 1-418-782-5694

#### **Carl Aubert**

Lot à vendre, Chemin d'Irlande à Percé Pour information : 1-418-782-2242

#### **Agnès Quirion**

Terrain de 3 acres à vendre, à Bridgeville.

**Pour information : 1-418-645-2678** 

#### Réjean Pitre

4 terrains à vendre sur la route 132 Ouest, près de l'église à Cap d'Espoir.

Pour information: 1-418-782-5030

#### **Sylvain Roy**

Terrain Rang 4 Sud, à Val d'Espoir. Érablière de 18 000 entailles.

Superficie: 1275,391 MC (équivaut à 3 terres à bois)

Pour information: 1-418-385-1400

roussyroy@hotmail.com



(Maisons, chalets, chambres et appartements, à louer pour une <u>longue période</u>)

<u>N.B.:</u> Pour la location de courte durée (touristique ou à la semaine) veuillez vous référer à la section « HÉBERGEMENT » du site : <a href="https://www.perce.info">https://www.perce.info</a>

#### Sylvie Réhel

496, route 132 Est, Bridgeville.

Pour information: 1-450-562-8210

Maison à louer à la semaine du 1<sup>er</sup> juin au 15 octobre.



## **Ken Cahill**

31, rue de l'église, Percé.

Pour information: 1-418-782-5380

# **Michel Bourget**

44, route 132 Ouest, Percé. (Petite maison et appartements)

**Pour information: 1-418-782-2150** 

#### Roch Lelièvre

Maison à louer dans le village de Percé.

Pour information: 1-418-385-2774 / 418-385-3310

# Commerces à vendre

# **Madeleine Pidgeon**

Motel Seal Rock, à vendre.

Pour information: 1-418-782-2330



## **Gestion Lorenzo Duguay**

Pour information: 1-418-689-5736

