



SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE 5 JUILLET 2022

ORDRE DU JOUR

1 - Administration générale

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Adoption des procès-verbaux de la séance ordinaire tenue le 7 juin 2022 et de la séance extraordinaire tenue le 14 juin 2022
- 1.3 Mot de la mairesse
- 1.4 Adoption du projet de Règlement numéro 601-2022 modifiant le *Règlement de lotissement numéro 425-2011* afin de modifier la norme quant au frontage minimal applicable à un lot desservi situé à proximité d'un lac ou d'un cours d'eau
- 1.5 Avis de motion - Règlement modifiant le *Règlement de lotissement numéro 425-2011* afin de modifier la norme quant au frontage minimal applicable à un lot desservi situé à proximité d'un lac ou d'un cours d'eau
- 1.6 Règlement numéro 575-2021 imposant une redevance règlementaire pour contribuer au financement des infrastructures touristiques municipales - Adoption de la stratégie des investissements dans les infrastructures touristiques municipales (article 20)
- 1.7 Gestion documentaire
 - 1.7.1 Adoption - Calendrier de conservation et plan de classification
 - 1.7.2 Adoption - Politique de gestion documentaire
- 1.8 Commission municipale du Québec - Révision périodique de la reconnaissance aux fins d'exemption des taxes foncières accordée à Tourisme Anse-à-Beaufils, le 4 février 2013, à l'égard de l'immeuble situé au 55, rue à Bonfils
- 1.9 Approbation des comptes
- 1.10 Demande de congé sans solde de Me Jean-Nicolas Latour, procureur et conseiller juridique
- 1.11 Vente à M. Harold Baker - Section de l'ancienne route 6 située sur le lot 6 480 848, cadastre du Québec, rue Saint-Paul, secteur de Bridgeville

- 1.12 Vente à M. Bernard Bond – Sections de l'ancienne route 6 situées sur les lots 6 476 688 et 6 476 689, cadastre du Québec, route 132 Est, secteur de Saint-Georges-de-Malbaie

2 - Procédures

- 2.1 Comité Citoyens-Commerçants de Percé, Poussière D'Étoile asinerie & savonnerie inc., Boutique La Mer, Boutique et Motel Le Macareux inc. et Restaurant Le Surcouf Café (9146-9908 Québec inc.) c. Ville de Percé et Procureur général du Québec – Demande introductive d'instance en nullité du Règlement numéro 575-2021 imposant une redevance règlementaire pour contribuer au financement des infrastructures touristiques municipales (dossier n° 110-17-001132-225 de la Cour supérieure)
- 2.1.1 Nomination d'un procureur
- 2.1.2 Présentation d'une demande d'aide financière et d'une demande d'intervention proactive au Fonds municipal d'action juridique de l'Union des municipalités du Québec
- 2.2 Jocelyn Marcoux c. Ville de Percé – Demande introductive d'instance (dossier n° 110-22-001454-223 de la Cour du Québec, Chambre civile) – Substitution de procureur
- 2.3 Projet « Parc municipal de la Rivière Émeraude »
- 2.3.1 Acquisition, en pleine propriété, du lot 5 082 966 au cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales – Substitution de procureur
- 2.3.2 Acquisition, en pleine propriété, des lots 5 082 927, 5 082 964, 5 082 965, 5 082 928 (partie) et 5 082 930 (partie) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Gaspé, de gré à gré ou par expropriation, à des fins municipales – Substitution de procureur
- 2.4 Ville de Percé c. 2524-3577 Québec inc. – Constats d'infraction au Règlement de zonage numéro 436-2011 – Substitution de procureur
- 2.5 Ville de Percé c. 97735 Canada Ltée – Constats d'infraction au Règlement de zonage numéro 436-2011 – Substitution de procureur

3 - Sécurité publique

- 3.1 Adoption du rapport annuel d'activités de l'an 1 de la Ville de Percé en lien avec le Schéma de couverture de risques en Sécurité incendie de deuxième génération de la MRC du Rocher-Percé
- 3.2 Engagement d'un pompier volontaire, caserne de Barachois
- 3.3 Signalisation et réduction de la limite de vitesse sur une partie de la route de l'Anse-à-Beaufils et du chemin du 2^e Rang de Cap d'Espoir, en raison de la présence du parc municipal

4 - Voirie municipale

- 4.1 Achat d'une niveleuse usagée
 - 4.1.1 Soumission – Appel d'offres public
 - 4.1.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement – Règlement décrétant une dépense et un emprunt de 403 624 \$ pour l'acquisition d'une niveleuse usagée
- 4.2 Vente – Camionnette Ford F-350, année 2004 (1FTSF31P14EA59300)
- 4.3 Garage municipal – Offre de services du Groupe Ohméga inc. – Contrat d'entretien pour le système de ventilation et de chauffage
- 4.4 Acquisition d'une servitude de drainage sur une partie du lot 4 900 089 du cadastre du Québec situé sur la rue de Belle-Anse

5 - Aménagement, urbanisme et développement

- 5.1 Zone d'innovation en tourisme durable de l'est de Percé – Acquisition de terrains
 - 5.1.1 Offre d'achat et promesse de vente entre la Ville de Percé et Ivan & Garry McKoy inc. concernant le lot 4 899 601 du cadastre du Québec
 - 5.1.2 Offre d'achat et promesse de vente entre la Ville de Percé et M. Eugene McKoy concernant le lot 4 899 610 du cadastre du Québec
 - 5.1.3 Offre d'achat et promesse de vente entre la Ville de Percé M. Ivan McKoy concernant le lot 4 899 611 du cadastre du Québec
- 5.2 Projet de développement du piémont du mont Sainte-Anne – Demande d'aide financière à la Fédération canadienne des municipalités pour la nouvelle rue commerciale dans le cadre du Fonds municipal vert, volet Projet pilote : Valorisation des matières résiduelles pour le projet de conditionnement et d'intégration des plastiques dans l'asphalte et la fabrication de pièces d'ingénierie (mobilier urbain) – Engagement et soutien financier de la Ville de Percé
- 5.3 Projet de développement du piémont du mont Saint-Anne – Aménagement de la rue commerciale – Localisation des conduites souterraines
- 5.4 Morcellement du lot 5 616 055, propriété de la Ville de Percé située sur la route de l'Anse-à-Beaufils, en vue de la création de terrains domiciliaires
- 5.5 Nouveau poste saisonnier d'horticulteur(trice)
- 5.6 Observatoire d'Oiseaux de Rimouski (UQAR) – Demande d'aide financière pour les activités de la station de baguage d'oiseaux à Coin-du-Banc au cours de la saison estivale 2022

6 - Affaires nouvelles

7.1

7.2

7.3

PÉRIODE DE QUESTIONS.