

PROCÈS-VERBAL de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) du **29 septembre 2025** à laquelle étaient présents :

M. Sylvain Rehel, président
M. Monique Collin, membre
Mme Allyson Cahill-Vibert, conseillère municipale
M. Mathieu Fleury, membre,
M. Jean-Michel Soucy, secrétaire

Ouverture de la réunion à 16h30.

1. RÉS.NO.250929-01 : 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1. Lecture et approbation de l'ordre du jour
2. Lecture et adoption du procès-verbal du CCU du 28 août 2025.
3. Demande d'approbation des PIIA
4. Varia
5. Levée de la réunion.

IL EST PROPOSÉ PAR Monique Colin avec appuie de Sylvain Réhel et résolu à l'unanimité d'adopter l'ordre du jour tel que rédigé par le secrétaire avec varia ouvert.

2. RÉS.NO.250929-02:2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU 28 août 2025

IL EST PROPOSÉ PAR Sylvain Rehel avec appuie de Allyson Cahill-Vibert, et résolu à l'unanimité d'adopter le procès-verbal de la réunion du 23 juin 2025.

3. DEMANDE D'APPROBATIONS DE PIIA

Présentation des projets de résidence de

Garry Asselin Lot: 4 899 987

&. Bertrand Hébert 4 900 335

IL EST PROPOSÉ PAR Mathieu Fleury avec appuie de Sylvain Réhel
Que les deux demandeurs fournissent plus d'information quant à l'implantation et l'apparence des projets et que le CCU se réunisse à nouveau afin de faire une analyse plus complète.

4. VARIA

- Présentation du projet de règlement administratif sur les déclarations de travaux & discussion
- Présentation du projet d'automatisation des demandes de permis et certificats, présentation de la soumission de la plateforme d'émission de permis. & discussion
- Présentation du projet DÉCAMPEMENT & discussion

5. LEVÉE DE LA RÉUNION

Levée de la réunion à 17h35

Sylvain Réhel, président

Jean-Michel Soucy, secrétaire